

FROM :

PHONE NO. :

Nov. 06 2002 12:48PM P2

Annexe « A »

(Cette annexe fait partie intégrante du mandat exclusif de sous-location signé le 4 novembre 2002)

Équipement



Photocopieur Xerox DC420 avec trieuse + brocheuse + SCANNER intégré
 contrat de crédit-bail se terminant le 30 juin 2006
 \$1432 par trimestre + \$0.0201 la copie (1 à 10,000)
 option d'achat à compter de décembre 2005 pour \$6007.⁵⁰

Timbreuse + balance + scelleuse Pitney Bowes
 contrat de location se terminant le 2 mai 2005
 \$167 par trimestre + \$11 par recharge téléphonique + timbres

A vendre au sous-locataire

2 bureaux exécutifs 36" x 66" en imitation acajou
 incluant deux caissons légers de haute qualité + tiroirs à crayons
 2 chaises exécutives
 4 chaises visiteurs
 1 petite table de conférence + 4 chaises à dossiers hauts.
 2 bibliothèques
 1 bureau d'adjointe avec huche
 1 chaise de secrétaire
 1 table à café + 2 chaises de visiteurs + 2 lampes hallogènes (entrée)

inclus gratuitement

Stores des fenêtres
 système téléphonique complet (console de contrôle, 6 téléphones, 2 casques
 d'écoute, 14 prises murales + 1 prise de panne + 3 prises de fax)
 Possibilité de continuer le contrat de service avec Primus (aux frais du sous-
 locataire) pour 3 lignes en cascade + 1 ligne modem + 1 ligne fax + 1 ligne watt
 + service Internet haute vitesse ADSL
 câblage mural Ethernet pour réseau informatique déjà installé
 8 prises d'ordinateur disponibles